

NIEUWSBRIEF

SEPTEMBER 2022



**GOUD
DOAN!**

Aardgaswinning zorgt voor aardbevingen in Groningen. Het gebruik van aardgas zorgt voor het opwarmen van de aarde. Deze twee problemen vragen om een oplossing.

In Nieuwolda en Wagenborgen willen we daarom gas besparen. Voor het gas dat we dan nog nodig hebben, stappen we over op groen gas. Meedoen is vrijwillig.

 **NIEUWBORGEN.net**
samen over op groen gas

Lindelaan 11 | 9944 DB Nieuwolda
06 - 219 224 27

www.nieuwborgen.net | info@nieuwborgen.net

Goud doan!



Het afgelopen jaar zijn woningeigenaren en bedrijven in Nieuwolda en Wagenborgen druk bezig geweest om gas te besparen. Voor de periode van 15 september 2021 tot en met 14 september 2022 was er vanuit Nieuwborgen.net hiervoor 1,5 miljoen euro beschikbaar. Inwoners hebben maar liefst dit hele bedrag (en zelfs meer) aangevraagd en toegekend gekregen! Kortom: Goud doan!

506 adressen besparen gas

De Padwiezer gaf woningeigenaren en bedrijven vanaf 15 september vorig jaar de mogelijkheid een vergoeding aan te vragen voor gasbesparende maatregelen. In totaal is voor 506 adressen een vergoeding gegeven. Gemiddeld gaat het dan om ongeveer 3.000 euro per adres. De maatregel die men het vaakst neemt, is het laten plaatsen van HR++ glas.

Verwachte besparing

We schatten dat voor iedere euro vergoeding die wij uitkeren ongeveer 2,70 euro wordt uitgegeven aan gasbesparende maatregelen. De 1,5 miljoen euro die wij aan vergoeding hebben gegeven, zorgen dus voor zo'n 4 miljoen euro aan investeringen. Een topbedrag waarmee in beide dorpen heel veel gas bespaard gaat worden. We verwachten dat daarmee het gasgebruik met ongeveer een derde wordt teruggebracht.

Huurwoningen

De woningcorporatie gaat alle huurwoningen in Wagenborgen en Nieuwolda de komende jaren verduurzamen. Vanuit Nieuwborgen.net kunnen huurders binnenkort ook overschakelen op inductiekoken en gebruik maken van het Comfortteam. Dit team helpt om tocht aan te pakken en de cv installatie beter in te stellen. Daarover verderop in deze nieuwsbrief meer.

Goud doan! Feest

Dus petje af voor dit prachtige resultaat! Om de Padwiezer feestelijk af te sluiten, organiseren we daarom dit najaar nog een keer een feest. U ontvangt hiervoor nog een officiële uitnodigingskaart.

Toekomst

We zijn op dit moment aan het onderzoeken wat we hierna gaan doen. Zodra hierover meer bekend is, dan hoort u dat van ons.

Compensatie voor de stijgende energiekosten

Gas en elektriciteit worden steeds duurder. Veel mensen kunnen hun energierekeningen moeilijk betalen. Daarom helpt de overheid mensen met een laag inkomen. Dat doen ze met de energietoeslag.

De energietoeslag is een bedrag van ongeveer 1.300 euro. U krijgt dat geld als uw inkomen rond het sociaal minimum is. Werkt u, maar verdient u niet veel? Vraag de energietoeslag dan aan bij de gemeente. Doe dat ook als u niet zeker weet of u er recht op heeft. U merkt vanzelf of u de toeslag krijgt. Als u te veel verdient, dan wordt uw aanvraag afgewezen. U ontvangt dan geen toeslag en hoeft niet bang te zijn voor een boete en er zijn ook geen andere vervelende gevolgen.

Krijgt u een uitkering? Dan hoeft u de toeslag niet aan te vragen. U krijgt de 1.300 euro dan automatisch op uw

bankrekening. De energietoeslag heeft geen invloed op uw uitkering. Die verandert er niet door. Ook uw huur-, zorg- of kinderopvangtoeslagen blijven hetzelfde.

De eenmalige energietoeslag is in juli 2022 verhoogd van 800 euro naar 1.300 euro. Heeft u de toeslag al aangevraagd of ontvangen? Dan hoeft u niks te doen. De gemeente zorgt ervoor dat u de extra compensatie van 500 euro krijgt.

Meer weten over de energietoeslag?
Ga dan naar www.rijksoverheid.nl.



Nieuwborgen.net gaat versneld gasgebruik bij 236 huurwoningen verlagen

Op 9 juni maakten Woonstichting Groninger Huis en de gemeenten Eemsdelta en Oldambt een bestuurlijke afspraak. Deze drie partijen maken onderdeel uit van het project Nieuwborgen.net dat als doel heeft zoveel mogelijk gas te besparen in Nieuwolda en Wagenborgen. Zij spraken af om in 236 huurwoningen van Groninger Huis in beide dorpen maatregelen te nemen om het gasverbruik te verminderen.

Groninger Huis gaat tussen 2022 en 2025, waar dit niet aanwezig is, onder andere dak-, vloer- en spouwisolatie en HR++ glas aanbrengen in de woningen. Mits dit technisch mogelijk is. De woningcorporatie onderzoekt ook de mogelijkheden voor andere warmtebronnen.

Woningverduurzaming zonder huurverhoging

Laura Broekhuizen (directeur-bestuurder Groninger Huis): "We doen dit allemaal zonder huurverhoging in rekening te brengen. Dankzij een bijdrage van Nieuwborgen.net van 2.500 euro per woning hebben we zelfs de mogelijkheid om nog een extra verduurzamingslag te maken. Zo kunnen we samen echt een verschil maken voor huurders en het gasverbruik in beide dorpen verlagen."

Comfortteam en koken op inductie

Huurders kunnen, naast bijvoorbeeld een Bespaartas, via Nieuwborgen.net vanaf dit jaar ook gebruikmaken van een Comfortteam. Jan Menninga (wethouder gemeente Eemsdelta): "Huurders kunnen dit team inschakelen voor

het dichten van gaten en kieren in hun woning. Maar bijvoorbeeld ook voor het beter afstellen van de cv-installatie. Daarmee besparen bewoners gemiddeld 460 euro per jaar."

Daarnaast wordt koken op gas verleden tijd, want huurders kunnen hun huidige kookplaat straks inruilen voor een inductiekookplaat.

Voor deze aanvullende maatregelen trekt Nieuwborgen.net nog eens 2.500 euro per woning uit.

Prachtige samenwerking

De bijdrage per woning vanuit Nieuwborgen.net is gelijk getrokken met de vergoeding van 5.000 euro die huiseigenaren sinds september 2021 kunnen aanvragen voor het verduurzamen van hun woning. Jurrie Nieboer (wethouder gemeente Oldambt): "Al deze maatregelen samen zorgen niet alleen voor meer wooncomfort, maar ook voor een flinke besparing op de energierekening. En het is toch prachtig dat we als twee buurgemeenten en de woningcorporatie hierin samen kunnen optrekken!"



Datgeldtvoormij.nl voor inwoners gemeente Oldambt

Weet u van welke toeslagen en regelingen u gebruik kunt maken? Inwoners van de gemeente Oldambt kunnen op Datgeldtvoormij.nl hierover gratis advies krijgen. U kunt dit zelf checken op de website. U kunt ook vragen of een adviseur van de Voorzieningenwijzer langs komt voor een gratis adviesgesprek.

**DAT GELDT
VOOR MIJ**

Gewoon heel erg blij!

Pepijn en Willeke zijn van het gas af en zijn daar 'gewoon heel erg blij' mee. Ze vertellen u in onderstaand artikel over hoe ze dat hebben gedaan en waarom.

Pepijn en Willeke de Haan-Mulder wonen samen met hun 13-jarige dochter en 19-jarige zoon in een redelijk nieuwe woning in Wagenborgen. Ze zijn inmiddels tien jaar bezig met energie besparen. Het huis was al goed geïsoleerd, dus de basis lag er al.

Wat hadden jullie al gedaan om gas te besparen?

Pepijn: "Ons doel is om onze vaste lasten zo laag mogelijk te krijgen. Voordat Nieuwborgen.net kwam hadden we daarvoor al een aantal stappen gezet. Zo zijn we tien jaar geleden al begonnen met de aanschaf van 20 zonnepanelen op het huis. Toen we onze keuken gingen verbouwen, konden we daardoor ook makkelijk overstappen op inductie. Wat later kregen we de 4.000 euro vanuit de waardevermeerderingsregeling. Daar hebben we nog een zonneboiler met 8 extra panelen van gekocht. Ook hebben we bij het aanpakken van onze vloer in de kamer en keuken direct vloerverwarming aan laten leggen."

Waarom wilden jullie nog meer doen?

Pepijn en Willeke zijn een van de huishoudens die recent te maken kregen met een energiebedrijf dat failliet ging. Pepijn: "We zoeken altijd bewust naar een goedkope energieleverancier. Zo kwamen we terecht bij Welkom Energie. We verbruikten ongeveer 60 euro per maand aan gas (1.484 m3 per jaar) met een voorschot van 110 euro. We zaten dus goed op koers voor een teruggave. Toen Welkom Energie failliet ging, moesten we verplicht overstappen naar een contract met een voorschot van 500 euro! Dat was schrikken."

Wat hebben jullie toen gedaan?

Pepijn vervolgt: "Gelukkig konden we via Nieuwborgen.net gratis advies krijgen over wat we nog konden doen om ons gasverbruik te verlagen. Zij adviseerden een warmtepomp. We hebben wel even getest of dat bij ons ook kon. We hebben de temperatuur van de cv-ketel op 35 graden gezet toen het buiten goed vroom. Binnen bleef het nog steeds aangenaam warm. Dat betekent dat we de cv-ketel prima konden vervangen door een warmtepomp, want die levert ook warmte op die temperatuur."

Pepijn en Willeke hebben de cv-ketel en zonneboiler nu weg laten halen inclusief de 8 bijbehorende panelen. Daarvoor in de plaats is een warmtepomp gekomen met een extra groot boilervat van 400 liter. De buitenunit staat achter het bijgebouw, zodat deze uit het zicht staat. Willeke: "Met twee

grote kinderen verbruik je heel wat warm tapwater. Als je dan ook nog graag zelf in bad gaat, dan is zo'n grote voorraad wel noodzakelijk." In plaats van de 8 panelen liggen er nu 16 nieuwe zonnepanelen op het dak van de schuur. Hiermee wordt de stroom voor de warmtepomp opgewekt.

Wat heeft het jullie gekost?

De eigen bijdrage voor de hele installatie bleek uiteindelijk reuze mee te vallen.

"Het mooie is dat alle vergoedingen 'stapelbaar' zijn. Daardoor is de totale eigen bijdrage nog maar 2.000 euro. En ons gasverbruik is van bijna 1.500 kuub gedaald naar nul! We laten het gas hier afsluiten, want we hebben het niet meer nodig", aldus Pepijn.

Berekening eigen bijdrage:

Kosten warmtepomp installatie:	€ 22.000
Vergoeding SNN:	€ -10.000
Vergoeding Nieuwborgen.net:	€ - 5.000
Vergoeding ISDE (Rijk):	€ - 3.600
Belastingteruggave zonnepanelen:	€ - 1.400
Eigen bijdrage	€ 2.000

Willeke vult aan: "We hoefden er qua comfort ook niets op in te leveren. Er is voldoende warm water. Boven gebruiken we nog radiatorventilatoren op de slaapkamers van de kinderen en zetten we infraroodpanelen in. Zo blijft het overal in huis even aangenaam als vroeger."

Wat raden jullie anderen aan om te doen?

"Vraag Nieuwborgen.net om onafhankelijk te adviseren over wat je kunt doen om gas te besparen. Met zo'n advies in de hand sta je ook sterker ten opzichte van leveranciers. Zij kunnen je dan niets wijs maken over wat je wel of niet nodig hebt."

Willen jullie tot slot nog iets toevoegen?

"We zijn gewoon heel erg blij en dat voor zo'n lage eigen bijdrage!", sluiten Pepijn en Willeke af.

